

AVANT MODIFICATION

LEGENDE

Zones urbaines

L'INDICE I PRECISE QUE LA ZONE EST INONDABLE

- UA TISSU URBAIN DES CENTRES ANCIENS (Bât traditionnel dense)
- UB ZONE URBAINE ENTOURANT LE CENTRE ANCIEN ET LES VILLAGES (Moyennement ou peu dense)
- UC ZONE D'EXTENSIONS RECENTES (Secteur pavillonnaire)
- UG ZONE D'EQUIPEMENTS PUBLICS
- UX ZONE D'ACTIVITES COMMERCIALES, ARTISANALES ET DE SERVICES
- UXb ZONE D'ACTIVITES INDUSTRIELLE, ARTISANALES, COMMERCIALES ET DE SERVICES

Zones d'urbanisation future

- AU ZONE D'URBANISATION FUTURE VOUEE AU RESIDENTIEL
- AUa ZONE D'URBANISATION FUTURE VOUEE AU RESIDENTIEL D'EMPRISE RECOUVRANT UNE SURFACE MINIMALE DE 3 HA.
- AUl ZONE DEDIEE AU TOURISME ET AUX LOISIRS
- 1AU ZONE D'URBANISATION A LONG TERME VOUEE AU RESIDENTIEL
- 1AUx ZONE D'URBANISATION A COURT ET MOYEN TERME VOUEE AUX ACTIVITES ARTISANALES, COMMERCIALES ET DE SERVICES
- 1AUxb ZONE D'URBANISATION A COURT ET MOYEN TERME VOUEE AUX ACTIVITES INDUSTRIELLES, ARTISANALES, COMMERCIALES ET DE SERVICES
- 1AUx ZONE D'URBANISATION A LONG TERME VOUEE AUX ACTIVITES ECONOMIQUES

Zone agricole

- A ZONE AGRICOLE
- Ap ZONE AGRICOLE D'INTERET PAYSAGER

Zone naturelle

- N ZONE NATURELLE
- Ni ZONE NATURELLE INONDABLE
- Nc ZONE NATURELLE DEDIEE AUX ACTIVITES DE LOISIRS ET DE TOURISME
- Nc ZONE D'ANCIENNES CARRIERES
- Nh HABITAT ISOLE EN SECTEUR A OU N POUR LEQUEL SONT PERMIS DES EXTENSIONS LIMITEES
- O CHANGEMENT DE DESTINATION D'UN BATIMENT AGRICOLE AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1 DU CODE DE L'URBANISME
- ESPACE BOISE CLASSE
- ESPACE A PLANTER
- EMEPLACEMENT RESERVE
- ★ ELEMENT D'INTERET PATRIMONIAL AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1-7 DU CODE DE L'URBANISME
- BANDE INCONSTRUCTIBLE AU TITRE DE L'ARTICLE L.111-1-4 DU CODE DE L'URBANISME
- LIGNEAIRE DE MURS (ELEMENTS DU PATRIMOINE A PROTEGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.123-1-7 DU CODE DE L'URBANISME)
- ★★ SITE ARCHEOLOGIQUE

COMMUNE
de
GEMOZAC

PLAN LOCAL D'URBANISME

ZONAGE AU 1/2500

ZOOM

PIECE N° 5a

P.L.U.	PRESCRIT	ARRETE	APPROUVE
REVISION DU POS en vue de la parution du P.L.U.	23-07-2003	25-05-2005	02-12-2005
MODIFICATION N°1		20-09-2006	06-12-2006
MODIFICATION N°2		20-03-2008	27-09-2008
MODIFICATION N°3		20-03-2010	24-06-2010
MODIFICATION N°4		28-04-2012	04-03-2013
MISE EN COMPATIBILITE DU PLU AVEC DECLARATION DE PROJET			20-07-2016

Vu pour être annexé à la décision municipale
En date du: _____ Le Maire: _____

Élaboré par: L'URBANISME
Dessiné par: L'URBANISME
Dessiné par: L'URBANISME

